数字建企 智慧建造

项目管理时代新趋势
**2019鲁班BIM 1+N解决方案新品发布会**

邀请函

(2019.7.12 广东 · 江门站)

# 2019年3月20日，国家住建部发布行业标准《工程建设项目业务协同平台技术标准》（编号为CJJ/T296-2019）自2019年9月1日起实施，提出规范城市“多规合一”业务协同平台的建设与管理，BIM与CIM成为协同平台重点。

# 鲁班软件2019年战略升级，聚焦定位于BIM平台领航者，20年致力于BIM 技术研发推广。鲁班企业级BIM协同管理平台在400多家单位企业级部署深入推广，以及数万个工程项目上成功应用实践，成效明显。鲁班BIM团队直接交付实施的700多个地标性建筑和基础设施建设项目，获得多项BIM应用大奖和信息化示范项目荣誉。

# 为顺应数字中国建设国家战略，助力建设企业向数字化转型、加快构建企业数字大脑。2018年，鲁班软件提前布局，构建了以BIM技术为核心基础的CBD一体化平台战略布局。经过一年多的潜心研发升级，鲁班BIM团队破解数据兼容、各系统集成与融合等难题，将工程、城市建设、家居三大领域业务整合，打造了基于CIM 技术的数字城市规建管一体化平台，满足政府部门、业主、施工单位等多类型客户在同一平台管理操作的需求，实现账户统一、数据统一的目标。

# 人勤春早功不负，鲁班BIM团队将携1+N产品走进全国。

# 7月12日，江门站，2019鲁班BIM 1+N产品发布全国巡讲首站，诚邀您参加。

1. 指导单位： 江门市建筑业协会

 江门市勘察设计协会

江门市房地产行业协会

江门市土木建筑学会

（以上排名不分先后）

1. 主办单位：上海鲁班软件股份有限公司

协办单位： 江门职业技术学院

广东翔龙建设工程有限公司

会议时间：2019年7月12日（周五）14:00-17:00，13:00开始签到

1. 会议地点：江门职业技术学院（广东省江门市蓬江区潮连大道6号（弧形多媒体2室报告厅）
2. 参会对象：政府、园区管委会负责人，业主方、施工企业、项目管理公司及咨询公司的负责人、中高层管理人员、BIM负责人，工程类院校院长、系主任等
3. **会议议程：**
4. **建企BIM平台化战略的探索与思考**

BIM技术经历了1.0、2.0及3.0的发展阶段，从最初的工具级软件发展到项目级平台软件，从项目级BIM应用发展到集团级BIM应用。集团级BIM数据集成应用对于企业来说十分重要。

如何实现BIM数据价值再升级？

如何更好的运用并发挥BIM平台价值？

BIM技术作为信息化的载体，在推动建筑行业深化改革，转型升级中发挥着重要的作用，BIM作为建筑信息化平台，使得信息化管理更简洁有效、准确及时。

分享BIM平台最佳实践探索的企业：强执行型、技术能力型、标志性项目重点突破型、第三方全过程管理型，介绍贵州建工、陕西建工第十一建设集团有限公司、中国五冶集团有限公司、成都468业主方对BIM平台应用模式的实践探索之路及最终发挥的价值。

**2. 基于CIM的智慧城市规建管一体化解决方案**

智慧城市建设在规建管三大阶段面临痛点：

**规划设计阶段：**设计方案不直观，方案指标难计算，方案评审少工具，方案对比难度大，招商引资效果差？

**建设施工阶段：**施工进度、成本不可控，变更返工率高，多单位协同效率底，现场图纸查看不方便，工程质量问题反馈不及时？

**运维管理阶段：**缺少集成化高管理系统，运营水平低、人力成本高，问题响应慢、服务体验差，设备环境无监测，能源浪费大？

**解决之道：基于CIM的数字城市规建管一体化平台**

1. **基于DIM的智慧家装一体化解决方案**

**基于BIM的3D精装模型：**专业齐全，建筑、硬装、软装、水暖电一个不少模型承载几何信息、属性信息连接云服务器 一键生成效果图

**根据BIM模型，自动生成效果图：**一模多用，减少重复工作，快速获取精美展示效果云端生成效果图，一键分享，随时随地查看并支持扩展信息直观显示三维效果，展示构件空间关系

快速出图生成施工图效率提高近10倍：根据BIM模型自动生成平、剖面图纸强大的标注功能，读取BIM构件属性自动标注。修改BIM模型，相关图纸直接生成，减少反复修改

**三维实体可视化计算一键生成预决算：**采用1:1高精度三维实体布尔运算，精准计算工程量。智能匹配工程量与企业定额，自动生成预决算数据预算报价、工程量多种方式统计分析，应用于全过程管理

**4. 鲁班房建BIM系统平台最新进展与最佳实践**

鲁班BIM系统平台（Luban Builder）全新升级推出应用端：**鲁班工场（Luban iWorks）——1端+N解决方案**

**功能众多更全面：**5D模拟指导项目管理；多数据多部门协同作业、跨组织项目管理应用；数据汇总、统筹管理决策分析；工作流自定义、模块化可配置；多角色、轻管理；……

**应用操作更高效：**整合原平台多应用端为单一应用端，无需切换操作方便；应用角色与功能清晰；模块配置权限控制自定义、个性化自由度高；……

**适用场景更丰富：**满足集团级施工企业信息化建设要求和布局；弥补传统项目管理系统不足；BIM应用更加落地到工程管理，深入到企业管理；……

**5. 鲁班大型基建项目全数字化管理解决方案与最佳实践**

基础设施工程建设面临严重挑战：

**对地理信息依赖性强：**地形地质条件复杂、生态环境敏感脆弱、工程点多线长，施工场地全线管控难度大；

**质量安全隐患大：**工程设计复杂、材料繁多，施工技术难度及危险性大；

**资料管理难度大：**资料种类及数量繁多、计算复杂，审批流程长、资料管理难度大；

**进度管理复杂：**工程体量大、参建单位多，施工组织及进度管理复杂；

**运维工作复杂：**工程时间跨度久、施工中及完工后的运维管理工作复杂。

**解决之道：基于BIM+GSD+IOT的鲁班基建项目协同管理平台（Luban Builder Civil）**

1. **报名事项：**
2. 本会议免收会务费，食宿、交通费等自理。
3. **本次会议限200人，报名7月5日（周五）截止，满额将提前截止报名。**

**联系人：钟先生 手机：13189892038**

3）详情登陆www.lubansoft.com了解更多，及在线报名



上海鲁班软件股份有限公司

2019年6月27日

7月5日 江门

数字建企 智慧建造

**参会回执**

请务必完整填写参会信息，以便接收会务提醒、会议课件和资料。

|  |  |
| --- | --- |
| **公司** |  |
| **地址** |  | **邮编** |  |
| **联络人员** |  | **手机** |  | **QQ/Mail** |  |
| **参会人员** | **性别** | **职务** | **手机号码****(接收会务提醒)** | **电话** | **QQ/Mail****（接收会议课件和资料）** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**备注： 联系人：钟先生 手机：13189892038**